PÁGINA:	**1**	**DE:**	**3**	**ACTA No. 4**

CONTRATO:	2147 Interventoría y 2150 Obra de 2024
FECHA:	7 de noviembre de 2024
HORA DE INICIO:	14:13 pm
HORA DE TERMINACIÓN:	15:45 pm
SITIO DE REUNIÓN:	Microsoft Teams

TEMAS TRATADOS:

Comité de obra No 4: Avances porcentual en los frentes de obra.

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

El Director de Interventoría, del contrato 2147, informa lo siguiente:

1. Estado de la presentación de los informes semanales.
   La interventoría recuerda la entrega del Informe Semanal No. 9, del 29 de octubre al 5 de noviembre y se reiteró la necesidad del Corte de Obra No. 1.

2. Se reportaron los avances porcentuales de obra:

Jueves 7 de noviembre de 2024. 4:00PM

		Residente Interventoría	obra	CUANTAS PERSONAS	CUANTO PORCENTAJE
SUPERINTENDENCIA - NIVEL CENTRAL	1	Arq. Francisco	Arq. Jairo Andrés	6	37%
AGUA DE DIOS	2	Jaime mateus	Ing Alejandro Guzman	5	64%
LA PALMA	3	Henry Aguilar	Leonardo Guzman	5	65%
SANTA ROSA DE VITERBO	4	Henry Aguilar	Arq. Jairo Andrés	6	52%
GUATEQUE	5	Henry Aguilar	Arq. Jairo Andrés	5	83%
CONVENCION	6	Jhonatan Tellez	Arq. Xiomara Tovar	6	40%
NEIVA	7	Eduardo Sastoque	Nixon carreño	6	30%
GARZON	8	Eduardo Sastoque	Nixon carreño	4	24%
SAN JOSE DEL GUAVIARE	9	Arq. Rodolfo	Arq. Xiomara Tovar	6	27%
SANTO DOMINGO	10	Apoyo Santiago Franco	Arq. Jairo Andrés	3	5%
FILANDIA	11	Jessica Fernanda Rodriguez	Arq. Jairo Andrés	2	5%
					39,30%

Lo anterior evidencia un avance acumulado del proyecto, en su conjunto, del 39,30% el cual se sustentó con registro fotográfico de cada uno de los frentes presentados en el comité.

La supervisión, por parte del ING Bayardo Bustos, junto con la interventoría, le recuerda al contratista de obra, que desde el comité pasado se ha solicitado, de acuerdo a la clausula cuarta del contrato, ya que es evidente que, con los porcentajes relacionados, se supera el 30% para el primer pago estipulado. El contratista de obra se compromete a que el día miércoles 13 de noviembre entregará corte de obra real por cada uno de los frentes y la Interventoría acepta realizar Mesas de Trabajo para revisión y ajuste de la información presentada el día jueves 14 de noviembre de 2024.

Esto con el fin de que en el transcurso de la semana se organice por parte de obra e Interventoría, el pago correspondiente.

Reunión finaliza siendo las 15:45 pm.

ACTIVIDADES PENDIENTES: COMPROMISOS.	**RESPONSABLE:**
1. Realizar memorias de las cantidades de obra por frente. REALIZAR MEDICION EN OBRA.	Obra SIU

ASISTENTES	**REPRESENTANTE DE:**	**FIRMA**
Ing. Bayardo Bustos Linares	Supervisor contrato Interventoría	
Arq. Luis Jaime Mateus	Director de Interventoría CONSORCIO REGIONES PRIA	
Arq. Sonia Constanza Peñaranda Gómez	Directora de Obra SOLUCIONES INTEGRALES UNION	

